

Số: 157/TB-THADS

Hải Hậu, ngày 10 tháng 6 năm 2019.

**CÔNG VĂN ĐẾN**

**THÔNG BÁO**

**Về việc tổ chức bán đấu giá tài sản.**

Số: 206  
Ngày: 12/6/2019

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số 28/DSST ngày 13 tháng 9 năm 2017 của TAND thị xã Đông Xoài, tỉnh Bình Phước; Thông báo số 11/TBSC-TA ngày 02 tháng 10 năm 2017 của Tòa án nhân dân thị xã Đông Xoài, tỉnh Bình Phước

Căn cứ Quyết định thi hành án số 32/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 01 năm 2018; Quyết định thi hành án số 339/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 4 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản thi hành án số 08/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 6 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và giám định Việt Nam ngày 27/3/2019;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 23/2019/HĐĐG ngày 03/6/2019;

Căn cứ Thông báo số 25/TBĐG-HDHH ngày 04/6/2019 về bán đấu giá tài sản của Công ty bán đấu giá Hợp danh Hải Hậu;

Chi cục Thi hành án thông báo cho ông Phạm Văn Trường, bà Nguyễn Thị Liên và bà Bùi Thúy Là biết:

Công ty Đấu giá Hợp danh Hải Hậu sẽ tiến hành tổ chức bán đấu giá tài sản đã kê biên của ông Trường, bà Liên để bảo đảm các nghĩa vụ thi hành án.

Tài sản bán đấu giá gồm: 01 nhà xây mái bằng, các công trình xây dựng khác gắn liền cùng cây trồng trên đất và Quyền sử dụng 450m<sup>2</sup> đất của vợ chồng ông Phạm Văn Trường, bà Nguyễn Thị Liên tại thửa số 181, tờ bản đồ số 13 tọa lạc tại xóm 6, xã Hải Lộc, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định đã được UBND huyện Hải Hậu cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BG 442969, số vào sổ CH 00305 ngày 20/9/2011.

Giá khởi điểm: 312.670.000đ (Ba trăm mười hai triệu sáu trăm bảy mươi nghìn đồng).

Thời gian bán đấu giá: Hồi 7 giờ 30 phút, ngày 02/7/2019.

Địa điểm tổ chức bán đấu giá: Hội Trường Công ty đấu giá Hợp danh Hải Hậu.

(Đ/c: Trung tâm nhà thi đấu huyện Hải Hậu - Khu 4, Thị trấn Yên Định).

Ông Trường, bà Liên có quyền nhận lại tài sản trên nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc.

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự Huyện Hải Hậu thông báo để ông Phạm Văn Trường, bà Nguyễn Thị Liên và bà Bùi Thúy Là biết./.

(gửi kèm Thông báo số 25/TB-ĐG ngày 04/6/2019 của Công ty bán đấu giá).

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện KSND Hải Hậu;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**CHẤP HÀNH VIÊN  
TRẦN THỊ SINH**

Số: 25/TBĐG-HDHH

Hải Hậu, ngày 04 tháng 06 năm 2019

## THÔNG BÁO

### BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN LÀ TÀI SẢN KÊ BIÊN ĐẢM BẢO THADS (theo quyết định số 32/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 01 năm 2018 của Chi Cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định)

Công ty đấu giá hợp danh Hải Hậu – Địa chỉ: Trung tâm Nhà thi đấu Hải Hậu, tỉnh Nam Định, tổ chức bán đấu giá:

- **Tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng 450 m<sup>2</sup> đất và tài sản gắn liền với đất trên thửa đất số 181, tờ bản đồ số 13 tại xóm 6, xã Hải Lộc, Huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định theo giấy chứng nhận QSDĐ số BG 442969, số vào sổ cấp GCN: CH 00305 ngày 20/9/2011 của UBND huyện Hải Hậu cấp cho ông Phạm Văn Trường và bà Nguyễn Thị Liên.

- **Tổng diện tích:** 450,0 m<sup>2</sup> (Bằng chữ: Bốn trăm năm mươi mét vuông)

- Nguồn gốc tài sản: là tài sản kê biên đảm bảo THADS theo quyết định số 32/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 01 năm 2018 của Chi cục trưởng THADS tờ bản đồ số 13, tại xóm 6, xã Hải Lộc, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

- **Tổng giá khởi điểm** của tài sản: 312.670.000 đồng (Bằng chữ: Ba trăm mười hai triệu sáu trăm bảy mươi nghìn đồng./.)

- Giá khởi điểm theo Chứng thư thẩm định giá số 1903009/CTTĐG-VVI của Công ty thẩm định giá và giám định Việt Nam;

- Giá khởi điểm, tiền đặt trước, tiền hồ sơ chi tiết tại danh mục các lô đất đính kèm.

- Hình thức nộp tiền đặt trước: Nộp tiền mặt hoặc chuyển khoản vào số tài khoản của công ty.

- **Xem tài sản trong 02 ngày:** Từ 07h30' ngày 20/06/2019 đến 16h00' ngày 21/06/2019 tại nơi tọa lạc tài sản là: xóm 6, xã Hải Lộc

- **Bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:** Từ 07h30' ngày 07/06/2019 đến trước 16h00' ngày 30/06/2019 tại: Công ty đấu giá hợp danh Hải Hậu

- **Nộp tiền đặt trước trong 03 ngày:** Ngày 27/06/2019; ngày 28/06/2019 và ngày 01/07/2019

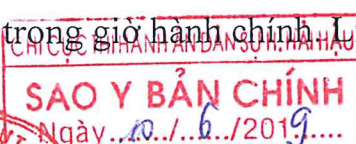
**Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:** Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, xem tài sản, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện khác tham gia đấu giá theo quy định của quy chế đấu giá.

**Tổ chức cuộc đấu giá:** bằng hình thức bỏ phiếu trực tiếp theo phương thức trả giá lên từ 07h30' ngày 02/07/2019 tại Hội trường Công ty Đấu giá Hợp danh Hải Hậu.

Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 038.902.88.47

Nơi nhận:

- UBND xã Hải Lộc;
- Đài truyền thanh xã, thị trấn;
- Lưu VT - CT



CHẤP HÀNH VIÊN  
TRẦN THỊ SINH



GIÁM ĐỐC  
Phạm Văn Giang